



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
10 ΙΟΥΝΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
512

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 955 στρεμμάτων στη θέση Παληάγιαννη, Κοκκιναράς κλ.π. του Δήμου Κηφισιάς και της Κοινότητας Μελισσίων του Νομού Αττικής. 1

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 14,960 στρεμμάτων στη θέση «Καμαράκι» περιφέρειας Δήμου Μεγάρων Νομού Αττικής. .. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Πέρσαινας, του Ν. Ηλείας. 3

Χαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση διοικητηρίου στην Κρύα Βρύση Ν. Πέλλας. 4

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του νέου οικισμού της Κοινότητας Πύρρας, Ν. Τρικάλων. 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 463

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 955 στρεμμάτων στη θέση Παληάγιαννη, Κοκκιναράς κλ.π. του Δήμου Κηφισιάς και της Κοινότητας Μελισσίων του Νομού Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/1972 «περί Διοικήσεως μείζονος Πρωτευούσης» σε συνδυασμό με τις όμοιες του 711/72 Β.Δ.

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παράγραφος 1.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις», β) 182447/3049/24.9.80

6. Την 4709/23.8.85 και 427/12.2.86 πρόταση του Δασαρχείου Πεντέλης σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής εκτάσεως της οποίας η δασική βλάστηση καταστράφηκε κατά την πυρκαγιά της 4ης Αυγούστου 1981 ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό την ιδιωτική δασική έκταση, εμβαδού εννιακοσίων πενήντα πέντε (955) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Παληάγιαννη - Κοκκιναράς κλ.π. περιφέρειας του Δήμου Κηφισιάς και Κοινότητας Μελισσίων Νομού Αττικής και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 16 - 1, 17 - 18 - 19 - 20 - 21 - 22 - 23 - 17, 24 - 25 - 26 - 27 - 28 - 29 - 30 - 31 - 32 - 33 - 34 - 35 - 36.....72 - 73 - 24, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με καμένη δασική έκταση που κηρύχθηκε αναδασωτέα με τη 1028/82 απόφασή μας.

Δυτικά: Με σχέδια πόλεως.

Βόρεια: Με δασική έκταση.

Νότια: με περιοχή Μελισσίων.

Δεν περιλαμβάνονται στην ανωτέρω κηρυσσόμενη ως αναδασωτέα έκταση τα εντός αυτής τμήματα που σημειώνονται με γραμμοσκίαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 4 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης
ΗΡΑΚΛΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθμ. 475

(2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 14,960 στρεμμάτων στη θέση «Καμαράκι» περιφέρειας Δήμου Μεγάρων Νομού Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜ. ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
3. Τις διατάξεις του Νόμου 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:
 - α) Του άρθρου 41, β) του άρθρου 38.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
 - α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.
5. Την 667/20.3.1986 πρόταση του Δασαρχείου Μεγάρων και τη σχετική έκθεση αυτοψίας από τις οποίες προκύπτει ότι η δασική βλάστηση καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση, που έκανε ο Γεώργιος Ηλία Αλεβίζος, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή του για άλλο προορισμό, δημόσια δασική έκταση δεκατεσσάρων χιλιάδων εννιακοσίων εξήντα (14,960) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Καμαράκι» περιφέρειας Δήμου Μεγάρων, και προσδιορίζεται από τα στοιχεία και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση και αγρός δράστου.

Βόρεια: Αγροτικός δρόμος και δημόσια δασική έκταση.

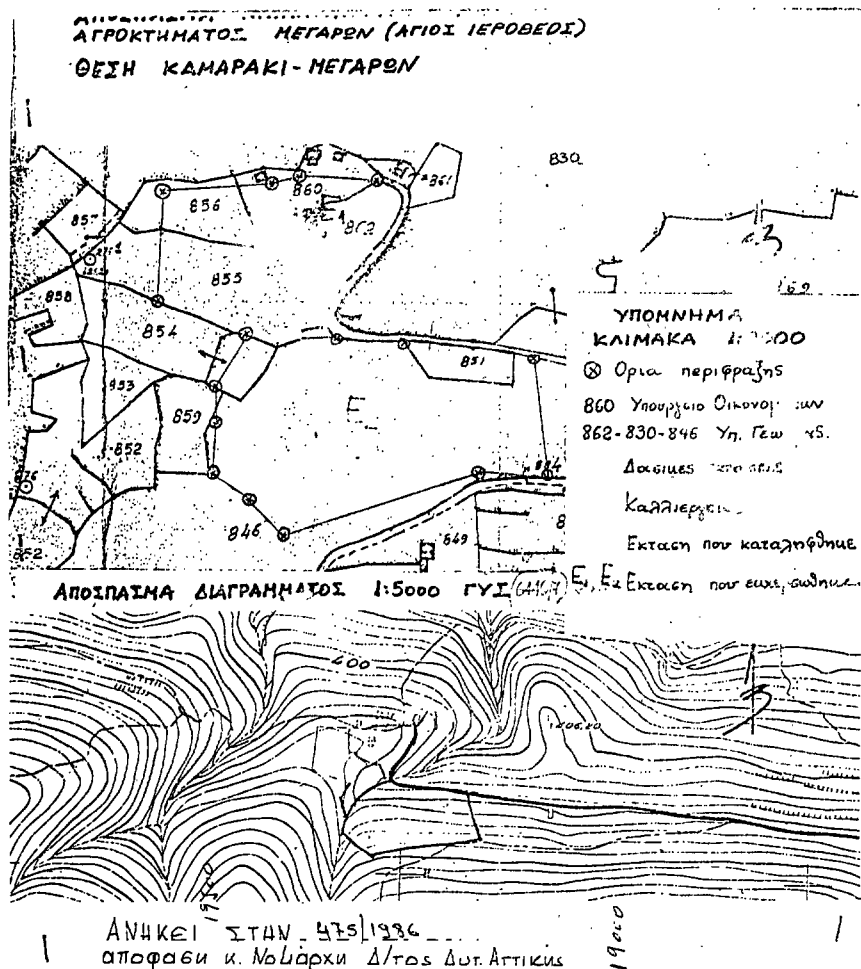
Νότια: Αγροτικός δρόμος, δημόσια δασική έκταση όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η καταστραφείσα δασική βλάστηση θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 8 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΦΑΡΜΑΚΗΣ



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Μεγαρο 24-3-1986
Ο Δασάρχης α.ο.

Β. Τσιγκρικίς
Δασάρχης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αιγάλεω 3/4/1986
Ο Δ/ντης Δασών Δυτ. Αττικής

Κ. Καραβαρής
Δασάρχης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αιγάλεω 4/4/1986
Ο Νομάρχης Δ/τος Δυτ. Αττικής

Ν.κ. Φαρμάκης

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οίκ. 1496

(3)

Έγκριση τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Πέρσαινας, του Ν. Ηλείας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 17.7.23 Ν. Δ.
2. Το άρθρο 10 του Ν. 1018/71.
- Π3. Το Π. Δ. 17.11.83 ΦΕΚ 165 Α/83.
4. Την αριθ. 362/30.1.1986 απόφαση Νομάρχης Ηλείας περί συγκροτήσεως Συμβουλίου.
5. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. όπως διατυπώθηκε στο αριθ. 1/86 πρακτικό θέμα 4ο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου ως εξής:

Χαρακτηρίζουμε ως οικοδομήσιμα τα οικόπεδα που ευρίσκονται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου Πέρσαινας (Μποτίνι) και συγκεκριμένα:

1. Στο νέο οικοδομικό τετράγωνο με αριθμό 47α οικόπεδα 3 με α.α. 200, 201, 202.
2. Στο νέο οικοδομικό τετράγωνο με αριθ. 45 οικόπεδα 5 με α.α. 203, 204, 207, 208, 209.
3. Στο νέο οικοδομικό τετράγωνο με αριθ. 46 οικόπεδα 5 με α.α. 205, 206, 210, 211, 212.
4. Στο νέο οικοδομικό τετράγωνο με αριθ. 22 οικόπεδα 4 με α.α. 214, 215, 216, 217.
5. Στο νέο οικοδομικό τετράγωνο με αριθ. 47 οικόπεδα 4 με α.α. 218, 219, 220, 221.

6. Στο νέο οικοδομικό τετράγωνο με αριθ. 48 προστίθεται 1 οικόπεδο με α.α. 213.

Β. Νέα οικόπεδα για σταύλους.

Προστίθενται (13) δεκατρία οικόπεδα για σταυλαποθήκες με α.α. 18α, 29, 47α, 61α, 68γ, 74α, 74β, 77α, 77β, 78γ, 80α, 91α, 68α, 68β.

Τα νέα οικόπεδα έχουν διαστάσεις 22×16 και προτείνουμε να ισχύουν για αυτά οι εξής εγκεκριμένοι για τον οικισμό όροι δομήσεως:

α) Σύστημα δομήσεως των πτερύγων.

β) Ελάχιστο πρόσωπο οικοπέδου 16.00μ.

Ελάχιστο βάθος οικοπέδου 22.00μ.

Ελάχιστο εμβαδό οικοπέδου 350.00μ.

Μεγίστη καλυπτόμενη επιφάνεια κυρίων και βοηθητικών κτισμάτων 50% του οικοπέδου. Εκ της ολικής καλυπτόμενης επιφανείας το κτίριο κατοικίας θα καταλαμβάνει το 32% του οικοπέδου τα δε βοηθητικά κτίσματα προοριζόμενα για γεωργοκτηνοτροφικές εγκαταστάσεις το 18% του οικοπέδου μέγιστος αριθμός ορόφων (2) δύο, μέγιστο ύψος κτιρίων κατοικιών 7,50μ., ελάχιστη απόσταση των κτιρίων από τα πλάγια όρια του οικοπέδου εφ' όσον δεν εφάπτονται αυτού 2,50 ελάχιστη απόστασεις μεταξύ αυτοτελών κτιρίων κυρίων και βοηθητικών εφ' όσον δεν εφάπτονται μεταξύ των 5.00μ. Τα βοηθητικά κτίσματα θα αναπτύσσονται κατά μήκος του ιδίου ορίου του οικοπέδου. Το κτίριο κατοικία να αναπτύσσεται εντός του οικοπέδου. Τα οικόπεδα αυτά υπάρχουν εντός των αναφερομένων παραπάνω οικοδομικών τετραγώνων. Φαίνονται διαγραμμασμένα στο ρυμοτομικό σχέδιο με πράσινη μελάνη, δεν έχουν χαρακτηριστεί ως κοινόχρηστοι χώροι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

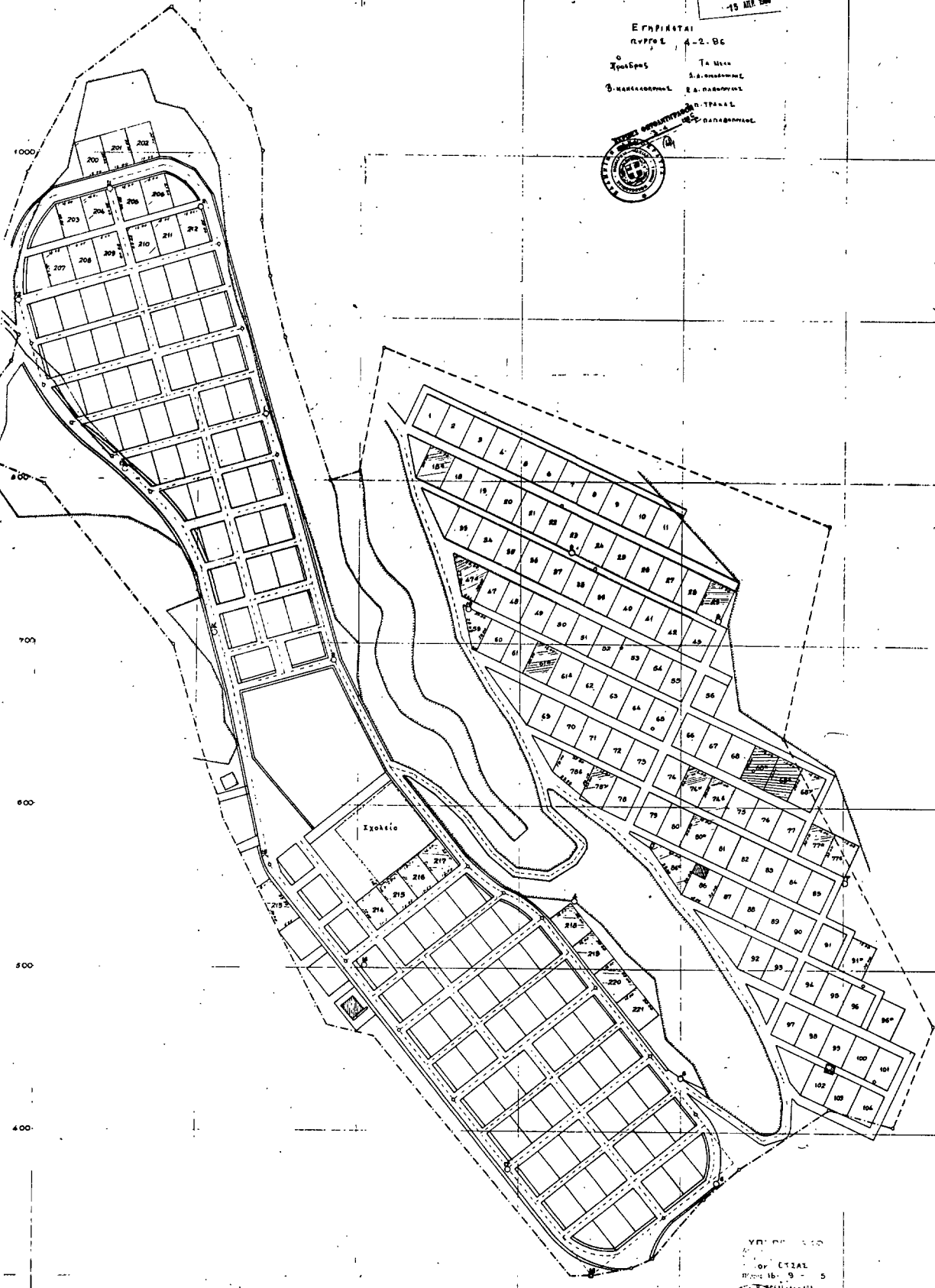
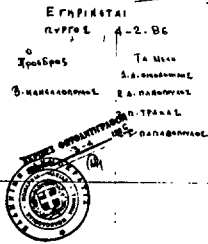
Πύργος, 3 Απριλίου 1986

Η Νομάρχης
ΑΛΕΚΑ ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΠΟΤΙΝΙ ΗΛΕΙΑΣ
ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΜΑΤΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΕΤΟΥΣ 1985

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΗΛΕΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠ/ΚΗΣ

80369
15 ΜΑΡ 1985



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΗΛΕΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠ/ΚΗΣ
16-9-85

Αριθ. 1201

Χαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση διοικητηρίου στην Κρύα Βρύση Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» και ειδικότερα τα άρθρα 24 και 27.
3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».
4. Τις διατάξεις του από 24.4.85 (ΦΕΚ 225/Δ/85) Προεδρικού Διατάγματος για τη «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».
5. Το ρυμοτομικό διάγραμμα Κρύας Βρύσης που εγκρίθηκε με την οριστική διανομή των ετών 1938-39-56-58 από το Υπουργείο Γεωργίας, όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

6. Την απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Κρύας Βρύσης με αριθμ. 11/86.

7. Την πράξη γνωμοδότησεως του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού με αριθμ. 60/27.3.1986, αποφασίζουμε:

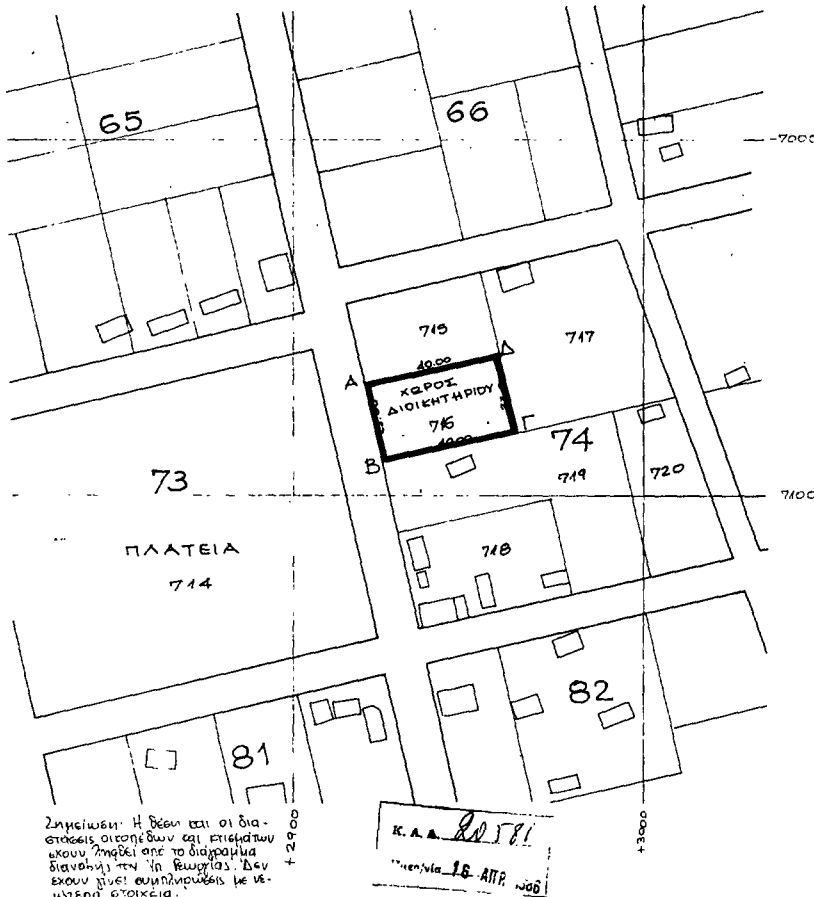
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κρύας Βρύσης στο Ο. Τ. 74 για το χαρακτηρισμό του οικοπέδου με αριθμό 716 ως χώρου για την ανέγερση διοικητηρίου, όπως φαίνεται στο από 4.4.86 πρωτότυπο διάγραμμα που έχει θεωρηθεί από τον προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Πέλλας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής της απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 7 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΜΑΚΡΑΚΗΣ

Ν. ΠΕΛΛΑΣ ΚΡΥΑ ΒΡΥΣΗ ΚΛ. 1:1000



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ,
ΚΡΥΑΣ ΒΡΥΣΗΣ Ν. ΠΕΛΛΑΣ ΓΙΑ ΤΟΝ
ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΒΓΔΑ
(ΑΡ. 716) ΩΣ ΧΩΡΟΥ ΑΝΕΓΕΡΣΕΩΣ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ:

—— ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
—— ΔΙΑΤΗΡΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ: ΔΙΑΔΟΧΗ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΑΣ 1938-39-56-58

ΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΥΤΟ ΣΥΝΟΛΕΥΕΙ ΤΗΝ
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΗ ΠΕΛΛΑΣ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ
1201/7 ΑΠΡ. 1986. ΓΙΑ ΤΟΝ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ
ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΒΓΔΑ (ΑΡ. 716) ΣΤΟ Ο.Τ. 74
ΤΗΣ ΚΡΥΑΣ ΒΡΥΣΗΣ Ν. ΠΕΛΛΑΣ ΩΣ ΧΩΡΟΥ
ΑΝΕΓΕΡΣΕΩΣ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Έδεσσα 4 Απρ. 1986

Ο προϊστάμενος Τμήτ. ΠΕ

Ο συντάκτης

Ε. Κυριμπίδης
αρχιτέκτων με 4^οβ.

Πετρίδης Πολυχρύμης
πληρ. γρ. με 4^οβ.

Σημείωση: Η θέση και οι διαστάσεις οικόπεδων και κτιρίων έχουν ληφθεί από το διάγραμμα διανομής του 1^{ου} βωρύ. Δεν έχουν γίνει συμπληρώσεις με νεώτερα στοιχεία.

Κ. Α. Α. 20581
18-ΑΠΡ-1986

Αριθ. 2062

(5)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του νέου οικισμού της Κοινότητας Πύρρας, Ν. Τρικάλων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228Α/1923) «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών», όπως τούτο, τροποποιημένο, ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 2 και 9 αυτού.

2. Τις διατάξεις του 314/1968 Α. Ν. (ΦΕΚ 47Α/1968) «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως, τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών», όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν. Δ. 1018/1970 (ΦΕΚ 220 Α/1971) όπως επίσης και τις διατάξεις του Π. Δ. 443/1983 (ΦΕΚ 165 Α/17.11.83) «Μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες, έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν. Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

4. Τα αποτελέσματα της τελευταίας απογραφής του κράτους από τα οποία προκύπτει ότι ο πληθυσμός της Κοινότητας Πύρρας ανέρχεται σε 112 κατοίκους.

5. Επίσης α) Την με αριθ. 11/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Πύρρας, β) Την αριθ. πρακτ. 6/5.3.86/θέμα 5ο γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού και επειδή η προτεινόμενη τροποποίηση δεν θίγει το ρυμοτομικό σχέδιο αλλά, όπως αναφέρεται και στη με αριθ. 11/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Πύρρας, θα εξυπηρετήσει καλύτερα τους εξ αδιαιρέτου συνιδιοκτήτες των οικοπέδων του Ο. Τ. 12, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το ρυμοτομικό σχέδιο του νέου οικισμού της Κοινότητας Πύρρας, με τη διάνοιξη νέου δρόμου πλάτους 4,00 μέτρων, στο μέσο του με αριθ. 12 Ο. Τ., όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Αθανασίου Παπαγιάννη που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 7 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης
ΠΕΤΡΟΣ ΡΙΖΟΣ

